

Sportpark De Meene

**Waarmee Ruurlo
elk seizoen scoort**



Voorwoord

Geacht college van burgemeester en wethouders,

Hierbij presenteren wij ons bidbook waarin wij onze plannen ontvouwen voor de realisatie van een nieuwe sporthal op de Meene. Deze plannen streven naar de totstandkoming van een veelzijdig en vitaal sportcomplex, waarvan scholen, binnensportverenigingen, de tennis- en padel-vereniging en bezoekers van het buitenzwembad “de Meene” gezamenlijk gebruik kunnen maken.

De afgelopen periode hebben wij met een projectgroep en onze achterban hard gewerkt om dit bidbook samen te stellen en vorm te geven. Dit was een leerzaam proces waarin we veel partijen met ieder hun eigen doelen tegenkwamen. Maar toch denken wij dat wij met dit plan uitvoering kunnen geven aan een gezamenlijk gedeelde ambitie. Het was mooi om te zien dat gedurende het proces zich steeds meer mensen bij ons aansloten die het nut en de noodzaak van ons plan onderschrijven.

De tegengestelde seizoenen van zwembad en sporthal dragen bij aan de complementariteit van beide faciliteiten; dit biedt de mogelijkheid om het sportcomplex gedurende het hele jaar te benutten en optimaliseert de synergie tussen de verschillende sportieve activiteiten. Tevens biedt de

beschikbare ruimte op de Meene de mogelijkheid om meerdere en nieuwe sporten te integreren, waardoor het sportpark flexibel kan inspelen op veranderende behoeften en trends.

Door het samenbrengen van de sportaccommodaties op de Meene, wordt het sportpark een aanwinst voor zowel Ruurlo als Berkelland. Hierdoor blijft ons dorp aantrekkelijk als vestigingsplek voor nieuwe bewoners en behoudt het zijn aantrekkingskracht als toeristische bestemming. Deze ontwikkeling draagt niet alleen bij aan het behoud van de vitaliteit van het dorp, maar bereidt het sportpark tevens voor op toekomstige ontwikkelingen.

Met dit plan willen we u overtuigen dat de realisatie van een 100% duurzaam sportcomplex haalbaar is en spreken daarbij de ambitie uit om dit energie-kostenneutraal te realiseren. Graag zouden we daarom met u dit plan verder willen uitwerken.

Bestuur Stichting Zwembad Ruurlo

Inhoudsopgave

01	Inleiding	6
02	Het proces	8
	A De basis voor de locatie afweging -de kapitaallasten voor de sporthal	8
	B Bijdrage van de locatiewaarders en verdere suggesties en argumenten	12
03	Argumenten bij de keuze voor locatie de Meene voor de nieuwe sporthal – samengevat in 6 thema’s	14
04	De huidige situatie	16
05	De blik naar de toekomst – de 6 thema’s	24
	A Thema 1 - Investering accommodatie	26
	B Thema 2 - Duurzaamheid en Innovatie	28
	C Thema 3 - Personeel en vrijwilligers	32
	D Thema 4 – Ruimtelijke inpassing	34
	E Thema 5 – Samenwerking	36
	F Thema 6 - Maatschappelijk belang	40
06	Colofon	43



Inleiding

De uitgangspunten in het amendement Sporthal Ruurlo van 21 november 2023

Het amendement Sporthal Ruurlo is behandeld en aangenomen tijdens de raadsvergadering van 21 november 2023. Punten **4** en **5** van het amendement beschrijven het proces van herijking naar de kapitaallasten en de mogelijke inbreng die locatiehouders kunnen doen.

Punt 4 van het amendement:

Het college op basis van het raadsbesluit van 28 juni 2022 een herijking uitvoert naar de kapitaallasten en de mogelijke inbreng van partijen voor een sporthal met 4 zaaldelen op de locaties Sportpark 't Rikkelder aan de Fürstenauerstraat van VV Ruurlo en Locatie de Meene. Deze herijking wordt samen met locatiehouder van de betreffende locaties uitgevoerd, de voetbal dan wel Stichting Zwembad Ruurlo. De overige parameters worden in dit onderzoek buiten beschouwing gelaten.

Punt 5 van het amendement

Dat op een zo kort mogelijke termijn door het college een voortgangsrapportage naar de raad wordt gestuurd over deze mogelijkheden;

Verduidelijking naar de locatiehouders toe:

Vrijdag 15 december 2023 heeft de gemeente een toelichting gegeven over het geamendeerde raadsbesluit. Stichting Zwembad Ruurlo is verzocht om een gedegen onderbouwing te ontwikkelen voor locatie de Meene, terwijl VV Ruurlo hetzelfde verzoek heeft ontvangen voor locatie 't Rikkelder.

Er is besloten om punt **4** van het amendement uit te voeren door middel van het maken van een bidbook. Hierin zullen de locatiehouders hun bijdrage kunnen beschrijven, zowel financieel als anderszins, met als doel om de kapitaallasten voor de bouw van de sporthal te verminderen. Ook is het mogelijk om andere suggesties te doen, die mogelijk zouden kunnen leiden tot een verlaging van deze lasten.



2021

Het proces

A De basis voor de locatie afweging – de kapitaallasten voor de sporthal

Werkwijze:

- De herijking van de kapitaallasten voor de Sporthal is opgesteld door Synarchis.
- De kapitaallasten vormen de basis voor de locatie afweging. Hiertoe zijn de financiële cijfers gebruikt uit het ICS-rapport van 2021.
- De kostenramingen uit het ICS-rapport zijn voor beide locaties op dezelfde wijze geïndexeerd zodat deze vergelijkbaar zijn. Daarnaast zijn de prijsstijgingen tot halverwege bouw toegevoegd en is de post onvoorzien aangepast. Dit overzicht van Synarchis wordt hieronder weergegeven.
- Deze ‘harde’ cijfers vormen een solide basis voor de locatieafweging, zoals verwoord in het amendement.



De Meene	01-11-2021	01-01-2024
Gebouw (inclusief BTW)	10.440.000	11.170.800
Gebouw algemeen	1.800.000	1.926.000
Gebouw sporthal	7.940.000	8.495.800
Gebouw zwembaddeel	330.000	353.100
Zwembad Peuterbad	100.000	107.000
Renovatie & verduurzaming oude zwembadgebouw	270.000	288.900
Enmalige kosten (inclusief BTW)	348.600	332.556
Sloopkosten oude sporthal	150.000	160.500
Sloopkosten SZR	50.000	53.500
Plankosten (O.a. schietvereniging)	60.000	64.200
Tijdelijke voorzieningen (4 kleedkamers)	50.800	54.356
Boekwaardes	37.800	0
Terrein (inclusief BTW)	1.307.000	1.398.490
Parkeren	600.000	642.000
Parkeren fietsen	10.000	10.700
Herinrichting bovengrondse infra	667.000	713.690
Afwerking terrein e.d.	30.000	32.100
Prijsstijgingen		1.032.148
Post onvoorzien (inclusief BTW)	360.000	1.290.185
Totaal	12.455.600	15.224.178

VV Ruurlo	01-11-2021	01-01-2024
Gebouw (inclusief BTW)	11.340.000	12.133.800
Gebouw algemeen	2.370.000	2.535.900
Gebouw sporthal	8.750.000	9.362.500
Tribune	220.000	235.400
Enmalige kosten (inclusief BTW)	564.500	509.215
Sloopkosten oude sporthal	150.000	160.500
Sloopkosten opstallen V.V. Ruurlo	80.000	85.600
Plankosten (o.a. schietvereniging)	60.000	64.200
Boekwaardes	140.000	55.000
Tijdelijke voorzieningen	134.500	143.915
Terrein (inclusief BTW)	870.000	930.900
Parkeren	600.000	642.000
Parkeren fietsen	10.000	10.700
Herinrichting bovengrondse infra	230.000	246.100
Afwerking terrein e.d.	30.000	32.100
Prijsstijgingen		1.085.913
Post onvoorzien (inclusief BTW)	370.000	1.357.392
Totaal	13.144.500	16.017.220

Het proces

B Bijdrage van de locatiehouders en verdere suggesties en argumenten

Beide locatiehouders zijn verzocht om hun bijdrage te beschrijven, met als doel de kapitaallasten voor de sporthal te verminderen, mocht de sporthal op hun locatie worden gebouwd. Indien deze bijdragen valide blijken te zijn, zullen ze eveneens worden meegenomen bij de evaluatie.

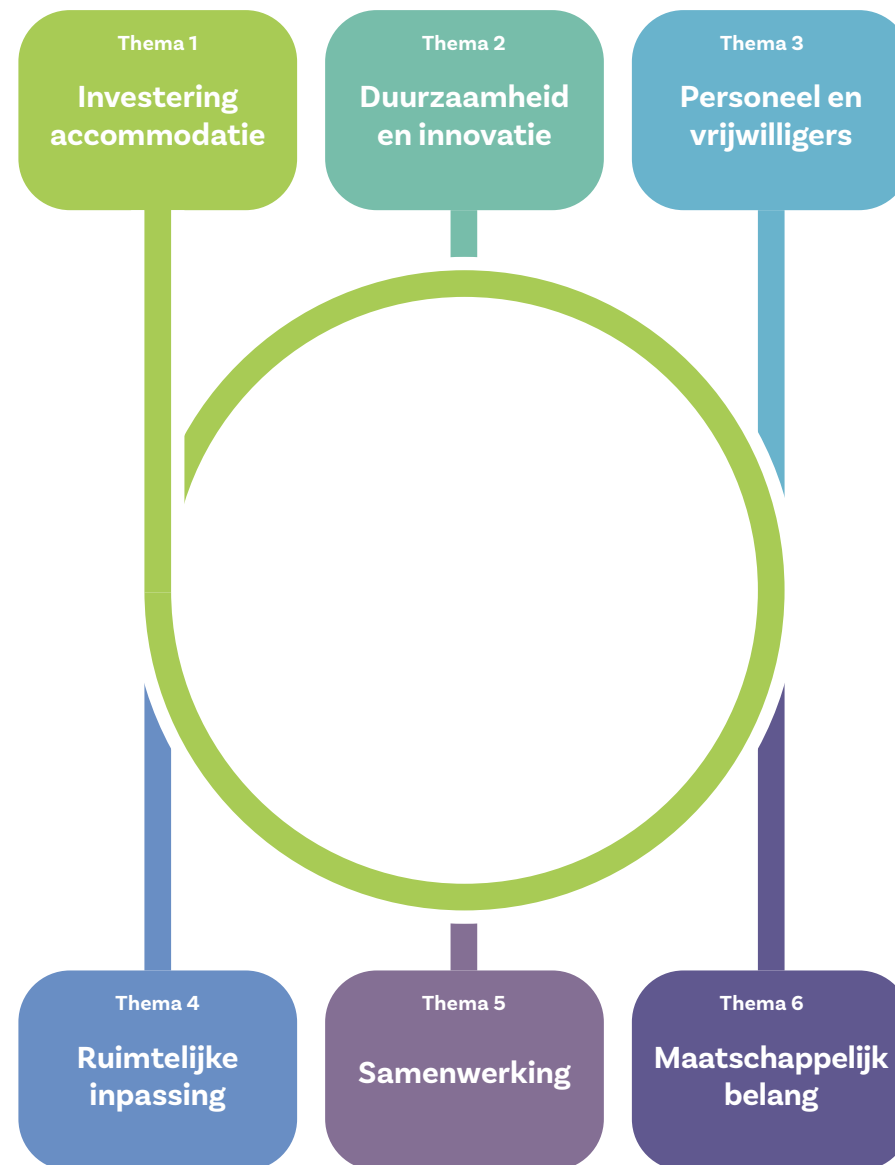
Daarnaast wil SZR van de gelegenheid gebruik maken om aanvullende argumenten aan te dragen die mogelijk minder doorslaggevend zijn, maar wel van belang kunnen zijn als gunstige aspecten bij de uiteindelijke keuze van de locatie.

Stichting Zwembad Ruurlo heeft deze argumenten gecategoriseerd in zes kernthema's die zij van cruciaal belang acht voor de langere termijn. Ook wordt per thema aangegeven welke bijdragen Stichting Zwembad de Meene zou kunnen leveren. Bovendien worden suggesties gedaan om te besparen op kosten, door andere keuzes te maken.

Elk thema wordt ondersteund door argumenten die de meerwaarde van de locatie de Meene benadrukken, waarbij wordt uiteengezet waarom de Meene wordt beschouwd als de ideale locatie voor de nieuwe sporthal.

De basis voor de locatie afweging – Investeringskosten

Wat kan SZR bijdragen?



Argumenten, samengevat in 6 thema's

Thema 1: Investering accommodatie

- Toegangswegen de Meene volstaan
- Fietsstroken zijn optioneel, maar niet noodzakelijk
- Voldoende parkeerplaatsen
- Forse kostenbesparing mogelijk door andere keuzes
- SZR stelt kosteloos de grond beschikbaar

Thema 2: Duurzaamheid en Innovatie

- SZR reserveert en bekostigt zonnepanelen en heatpipes voor sportpark
- Heatpipes voor jaarrond warmwatervoorziening
- Netcongestie is niet te verwachten
- Geleidelijke overgang tussen 4 seizoenen minimaliseert piekbelasting
- Slim inzetten energie opwekkers
- Ambitie SZR: Sportpark energieneutraal maken

De argumenten worden in het volgende deel van het bidbook uitgebreid besproken.

Thema 3: Personeel en vrijwilligers

- Synergie-effecten van sportfaciliteiten
- Samenvoegen van accommodaties verbetert efficiëntie
- Jaarrond optimale inzet vast personeel
- Zekerheid van kantinebezetting en beheer door vast personeel
- Kostenbesparing door inzet vrijwilligers bij terreinonderhoud

Thema 4: Ruimtelijke inpassing

- Ruimte voor de toekomst
- Uitgestrekt buitenterrein met veel mogelijkheden
- Ruime parkeergelegenheid en groene omgeving
- Mogelijkheid voor buitensporten
- Genoeg ruimte om plek te bieden aan een instructiezwembad

Thema 5: Samenwerking

- Nieuwe buitenactiviteiten en sporten, geschikt voor alle leeftijden en interesses, inclusief speciale activiteiten voor ouderen!

Voorbeeld van bestaande en nieuwe samenwerkingsinitiatieven:

- Reurpop festival
- Tennis Vereniging Ruurlo
- Padelbanen
- Boogschietvereniging
- Beachvolleybal

Thema 6: Maatschappelijk belang

- Zomer zwemlessen in combinatie met bewegingsonderwijs voor scholen
- De Meene wordt Ruurlo's sportieve uitvalsbasis
- Toeristische trekpleister
- Hoge bezoekersaantallen, zowel uit Ruurlose gemeenschap als toeristen
- Voor de toekomst: klaar voor overgang naar gemeentelijk sportbedrijf
- Stichting zonder winstoogmerk
- Bijvangst: Ruimte voor nieuwbouwwoningen op de huidige locatie Fürstenaauerstraat

De huidige situatie

Inleiding

Voordat we de kansen voor de toekomst bespreken, is het van belang om een grondige analyse te maken van de huidige situatie. Het doel is om aan te tonen dat de Meene geschikt is om de huidige bezoekersaantallen van zowel de sporthal alsook het zwembad te accommoderen, maar dat er ook voldoende ruimte is om verdere groei op het sportpark mogelijk te maken. Dit wordt mede veroorzaakt door de tegengestelde seizoenen.

Deze cijfers laten ook zien dat we met een combinatie van de sporthal en het zwembad op de Meene een consistente en gezonde bezetting hebben gedurende alle seizoenen, wat resulteert in een vitaal sportpark dat het hele jaar door intensief wordt gebruikt.

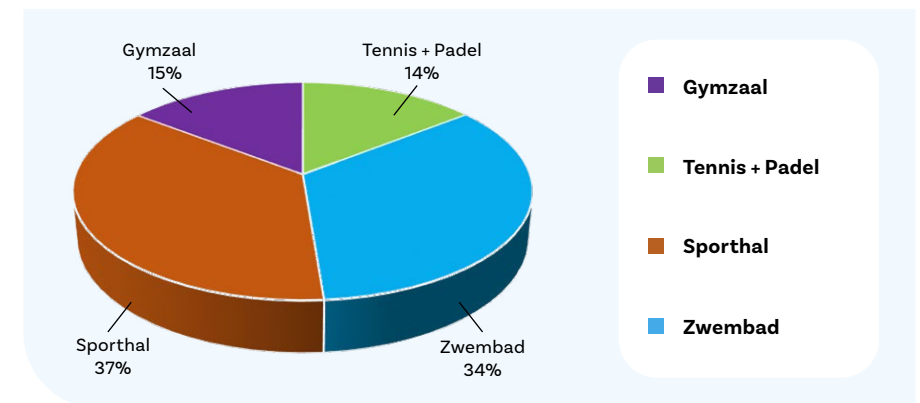


Analyse van de bezoekersaantallen – het gehele jaar door

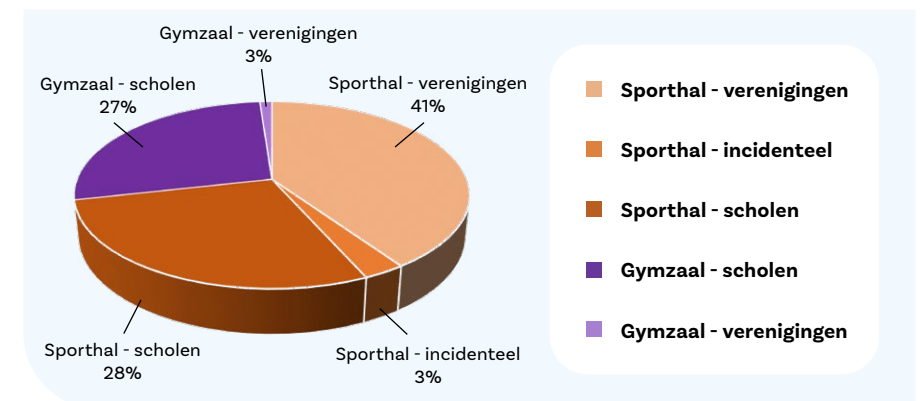
- De bezoekersaantallen worden gegeven per binnensport accommodatie (sporthal en gymzaal): de cijfers van de aantallen bezoekers van basisschoolleerlingen en verenigingen zijn uitgewerkt tot gemiddelden per dag, over het gehele jaar. Voor de grafieken zijn de cijfers verder uitgewerkt tot het totaal aantal bezoekers per maand. Ook incidentele evenementen en sportwedstrijden (vnl. in de weekenden zijn meegenomen).
- Voor de Meene is hetzelfde gedaan, en is een splitsing aangehouden van bezoekers aan het zwembad en aan de tennisvereniging. Ook is in de samengestelde cijfers van de Tennis al rekening gehouden met het verwachte aantal padelspelers voor de nabije toekomst, aangezien plannen voor een padelbaan in Ruurlo in een vergevorderd stadium zijn (cijfers aangeleverd door TVR, Tennis Vereniging Ruurlo).
- De piek van het zomerzwemseizoen is complementair met hoogseizoen van de sporthal; hierdoor is in de huidige situatie een zeer efficiënte inzet van personeel mogelijk op beide faciliteiten, ook nu al. Nadeel is wel dat door beheer op meerdere locaties meer personeel nodig is omdat er veel gependeld moet worden tussen de sporthal, gymzaal en zwembad, om aanwezigheid te waarborgen, voor beheer en schoonmaak en toezicht.
- Wat duidelijk is, is dat de aantallen bezoekers aan het zwembad en de sporthal redelijk met elkaar in verhouding zijn. Maar aangezien het zwembadseizoen korter is, zijn de gemiddelde aantallen bezoekers per maand voor het zwembad veel hoger, en verwerkt het zwembad per dag in het zomerseizoen veel meer bezoekers dan de sporthal. Wanneer echter beide accommodaties op 1 locatie zijn gesitueerd ontstaat er een evenwichtige mix en is er jaarrond wat te doen, zonder dat het sportpark er leeg bijligt. De aantrekkelijke combinatie

van binnensport, zwembad, tennis en padel resulteert in een vitaal sportpark dat jaarrond in gebruik is. E.e.a. wordt verduidelijkt met bezoekersaantallen van de huidige sportaccommodaties, buitenzwembad en tennis (met toekomstige padel).

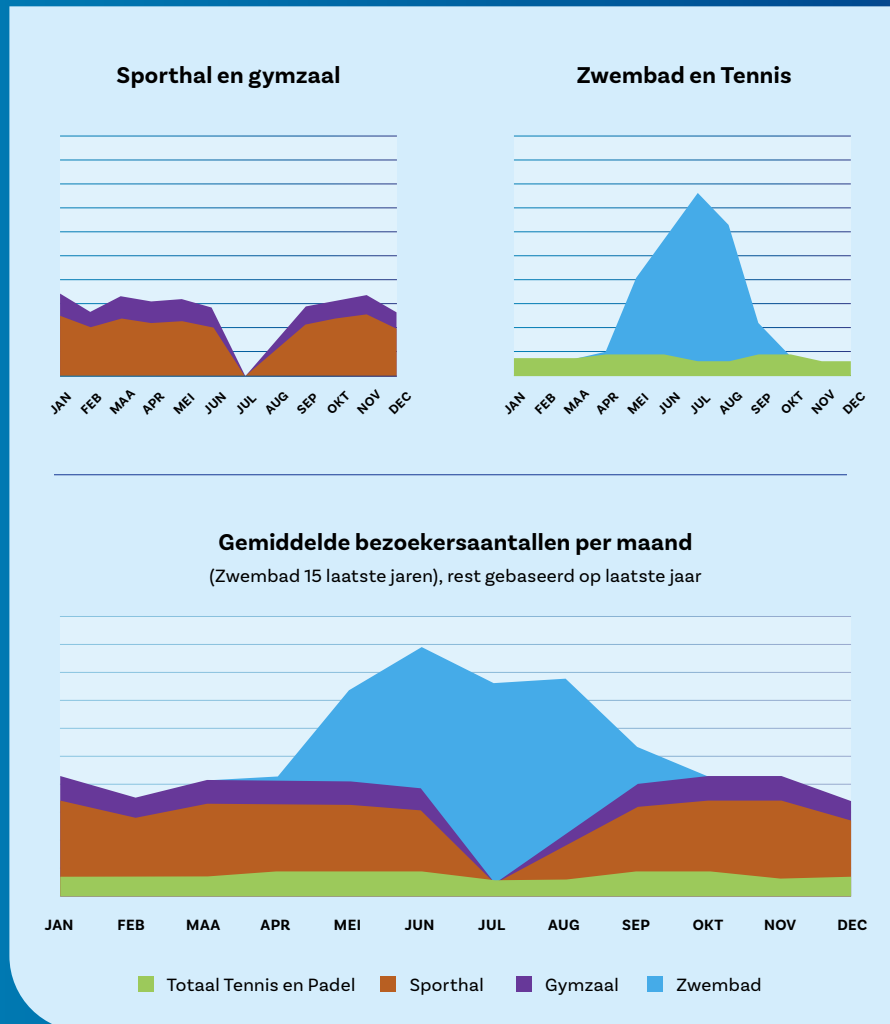
Aantal bezoekers per accommodatie



Sporthal en Gymzaal uitgesplitst per doelgroep



De onderste grafiek illustreert de voordelen van het samenvoegen van de accommodaties op één locatie, wat resulteert in een evenwichtige mix van activiteiten gedurende het hele jaar. Er is het gehele jaar wat te doen op het sportpark.



Het gemeentelijk sportbeleid

Om bewegingsonderwijs mogelijk te maken in een gemeente moeten verschillende aspecten worden aangepakt. Dit omvat onder meer het beschikbaar stellen van voldoende en geschikte sportfaciliteiten, zoals gymzalen en sportvelden, binnen een redelijke afstand van de scholen. Daarnaast moet de gemeente samenwerken met onderwijsinstellingen en lokale sportverenigingen om het aanbod van bewegingsonderwijs te verrijken en te variëren, zodat kinderen kunnen kennismaken met verschillende sporten en activiteiten. Verder is het van belang dat er voldoende gekwalificeerd personeel beschikbaar is, zoals vakdocenten lichamelijke opvoeding, om het bewegingsonderwijs op een veilige en effectieve manier te kunnen verzorgen. Tot slot dient de gemeente te investeren in programma's en initiatieven die de betrokkenheid en participatie van leerlingen in het bewegingsonderwijs bevorderen, zoals naschoolse sportactiviteiten en gezondheid bevorderende programma's.

Hoewel zwemvaardigheid (schoolzwemmen) niet standaard is opgenomen in het bewegingsonderwijs, erkennen veel onderwijsinstellingen en overheden het belang ervan voor waterveiligheid. (bron: [SEO](#)).

Onderzoek toont aan dat schoolzwemmen niet alleen bijdraagt aan een grotere veiligheid voor kinderen, maar ook tal van andere voordelen heeft. Al met al kan het herinvoeren van schoolzwemmen dus een positieve impact hebben op de gezondheid, veiligheid en sociale inclusie van kinderen.

Ruurlose situatie - Schoolzwemmen

Basisschoolleerlingen uit groepen 3 en 4 hebben vanuit de gemeente recht op schoolzwemmen. Jaarlijks krijgen de scholen vanuit Stichting Zwembad Ruurlo de vraag of ze klassikaal of individueel willen deelnemen aan het schoolzwemprogramma. Bij individueel zwemmen ontvangt elke school voor elke leerling uit groep 3/4 een aantal schoolzwemmuntjes. Als scholen kiezen voor klassikaal zwemonderwijs, worden gezamenlijke zwemlessen aangeboden op de Meene.

De ervaring leert dat scholen in Ruurlo verschillende keuzes maken tussen klassikaal en individueel schoolzwemmen. Bij klassikaal zwemonderwijs komt een school gemiddeld 10 keer per seizoen zwemmen.

Daarnaast heeft Stichting Zwembad Ruurlo met één school een regeling getroffen waardoor de hele school tegen een kleine vergoeding per leerling mag komen zwemmen; deze vergoeding wordt betaald door de ouderraad van de school.

We hebben vernomen dat volgend seizoen een extra school kiest voor klassikaal schoolzwemmen. Dit betekent dat er het komende jaar op de Meene op 3 ochtenden schoolzwemmen wordt gegeven, in plaats van op 2 ochtenden.

Een slag slaan voor zwemveiligheid

Uit onderzoek van het Mulier Instituut blijkt dat steeds meer kinderen geen zwemdiploma hebben. Er gaan dan ook stemmen op voor een landelijke herinvoering van schoolzwemmen. Voorstanders halen de daling in het aandeel kinderen met een zwemdiploma aan, wat bovendien ongelijk verdeeld is naar inkomen en migratieachtergrond.

Het opnemen van zwemonderwijs in het basispakket biedt tal van voordelen voor kinderen, zowel op het gebied van veiligheid, gezondheid, zelfvertrouwen, sociale vaardigheden en recreatie.

Zwemmen in buitenwater, zoals op de Meene, voegt daaraan nog een extra dimensie toe omdat kinderen leren om gaan met de gevaren van water in buitenomstandigheden. Onderzoek heeft aangetoond dat zwemmen in buitenwater doorgaans complexer is dan in een gecontroleerde omgeving zoals een overdekt zwembad.



Artikel RTL Nieuws | 28 november 2023

Steeds meer kinderen zonder zwemdiploma, vooral bij lage inkomens

Blik naar de toekomst: zes thema's

Thema 1

Investering accommodatie

Inbreng: SZR stelt kosteloos de grond beschikbaar voor bouw van de sporthal

- Het terrein is eigendom van SZR en werd 50 jaar geleden geschonken door Baron van Heeckeren van Kell voor de bouw van het zwembad. SZR wil op dezelfde manier het terrein beschikbaar stellen voor de Sporthal, maar vraagt compensatie voor de vervanging van het peuterbad, de buitendouche, kleedkamers en speeltoestellen.

De Wiersseweg en Loolaan hebben voldoende capaciteit, dit geeft verkeerskundig onderzoek aan. Door andere keuzes te maken, zijn hier zeker kostenbesparingen te behalen

- Zie verkeerskundig onderzoek april 2021, dit geeft aan dat de Wiersseweg ook met de komst van de sporthal de te verwerken aantallen verkeer aan kan. Bussen voor het schoolzwemmen en ook groot-transport kunnen al jaren zonder problemen de toegangsweg naar het zwembadterrein bereiken.

- De nu opgevoerde kosten door ICS voor aanpassingen en fietsstroken zijn een optie, deze zijn niet noodzakelijk. De Wiersseweg is aan onderhoud toe, dit zal bij de gemeente bekend zijn. Bij het uitvoeren van onderhoud kunnen de fietsstroken worden meegenomen. De kosten voor de Wiersseweg is onderhoud en geen investering voor bouw sporthal. Dit maakt een bezuiniging op nieuwbouw sporthal locatie de Meene van 667.000 euro mogelijk.

Er zijn op dit moment voldoende parkeerplaatsen aanwezig op de Meene, ook als de sporthal erbij komt. Hier zijn kostenbesparingen te behalen

- Door de tegenovergestelde sportseizoenen, is extra aanleg van parkeerplaatsen niet nodig.
- Hoewel het ICS-rapport voorstelt om 80 nieuwe parkeerplaatsen bij de sporthal aan te leggen, blijkt uit analyse van 20 jaar data dat deze niet nodig zijn. Op drukke weekenddagen in juli kunnen er tot wel 2000 bezoekers naar het zwembad komen, maar zelfs dan is er nog steeds voldoende parkeergelegenheid op de Meene met ruimte voor 250-300 auto's. Ondanks dit inzicht heeft ICS ervoor gekozen deze kosten toch op te nemen. Hergebruik van bestaande parkeerplaatsen kan echter een kostenbesparing van 400.000 euro opleveren.



Thema 2

Duurzaamheid en Innovatie

Inbreng van SZR indien de sporthal op de Meene komt:

- SZR heeft al budget gereserveerd voor investeringen in zonnepanelen en heatpipes. De opgewekte energie kan ingezet worden voor zowel het zwembad en de tennis, als voor de nieuwe sporthal.
- Heatpipes kunnen het hele jaar door een integraal onderdeel vormen van de warmwatervoorziening voor zowel de sporthal als het zwembad.

Het is algemeen bekend dat het elektriciteitsnetwerk in de Achterhoek, inclusief Ruurlo, vol is, waardoor extra nieuwe aansluitingen niet meer mogelijk zijn. Een voordeel van locatie De Meene is dat er al een grootverbruikers aansluiting aanwezig is. Door de tegengestelde seizoenen is de nieuwe sporthal hierop mede aan te sluiten.

- Wanneer de nieuwe sporthal als gevolg van de netcongestie niet direct een grote aansluiting kan krijgen, kan een groot deel van de benodigde energie voor de sporthal tijdelijk geleverd worden via energievoorziening van het zwembad. Dit heeft te maken met

de tegengestelde seizoenen; het is namelijk zo dat de hoogste energiebehoefte van de sporthal in de winter is, terwijl op dat moment het zwembad niet in bedrijf is en er dus geen energievraag is. Door deze flexibiliteit zal netcongestie geen roet in het eten gooien bij de aanvraag voor een aansluiting, en zal er geen wachttijd zijn tot 2029 of later.

Door de combinatie van sporthal, buitenzwembad en tennis is er het gehele jaar door een evenredige energiebehoefte. De energie vanuit de zonnepanelen/heatpipes kan in de zomer direct gebruikt worden voor het zwembad.

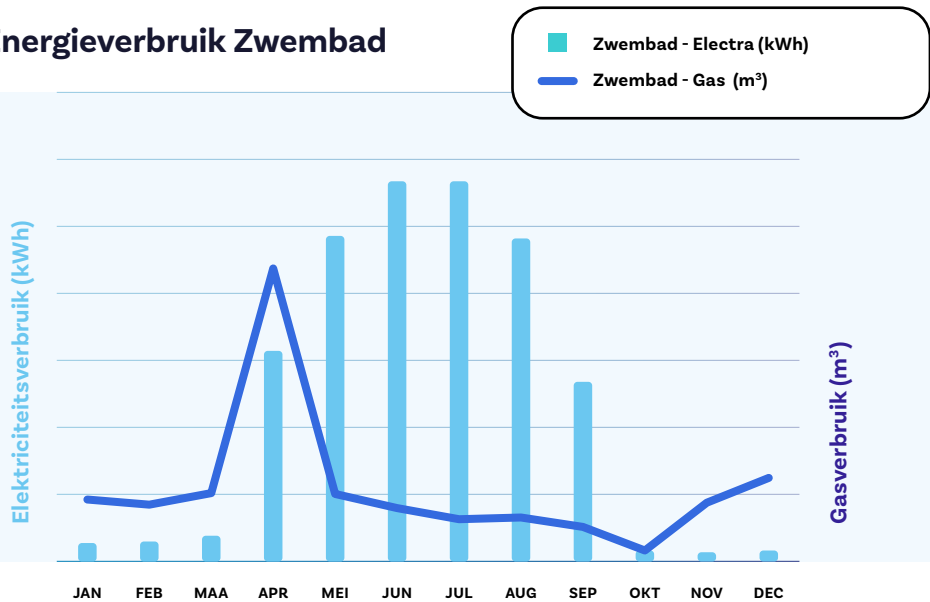
- De energiebehoefte van de sporthal valt in de periode van september tot april, terwijl het energieverbruik van het zwembad plaatsvindt van eind april tot september. Dankzij deze tegenovergestelde sportseizoenen en de geleidelijke overgang in het voor- en najaar, kunnen we het gehele jaar efficiënt gebruik maken van energie.
- Door de geleidelijke overgang tussen seizoenen zal er geen piekbelasting ontstaan, waardoor het risico op overbelasting van het netwerk wordt geminimaliseerd.

De ambitie van SZR is om het gehele Sportpark energieneutraal te maken

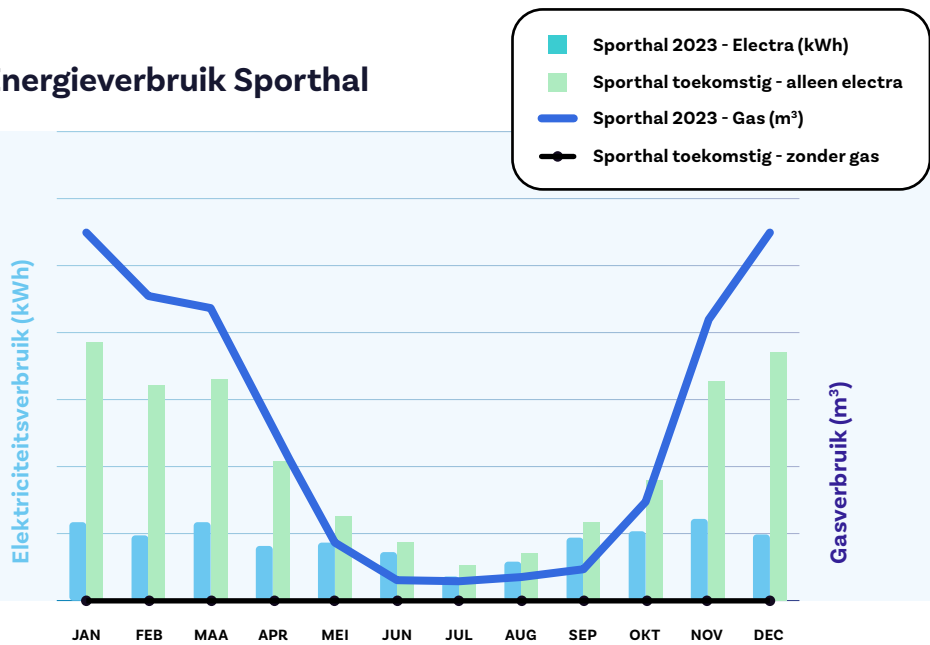
- Er is onderzoek uitgevoerd door een onafhankelijk bureau, deze rapportage is beschikbaar.

Energie-neutraal is voor de nieuwe sporthal vanzelfsprekend; en door het slim inzetten van gezamenlijke energie opwekkers kan gelijktijdig het zwembad energieneutraal worden gemaakt.

Energieverbruik Zwembad

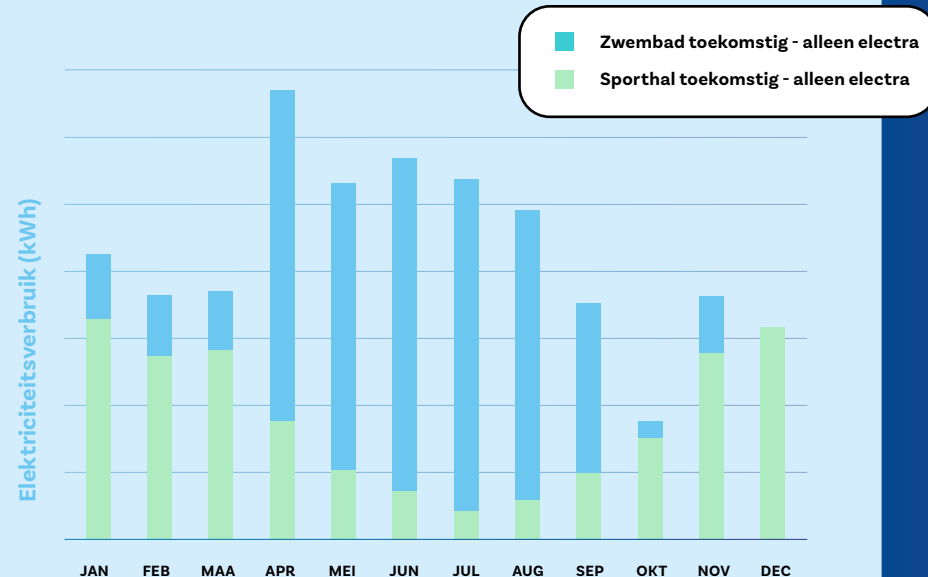


Energieverbruik Sporthal



Energieverbruik voor Sporthal en Zwembad samen

Combinatiegrafiek voor het energieverbruik voor sporthal en zwembad op 1 locatie.



De piek in het voorjaar (april) wordt veroorzaakt door het opstarten van het zwembad (verwarming van het zwembadwater).

Deze combinatiegrafiek toont niet alleen de voordelen van het samenvoegen van de accommodaties op één locatie, maar illustreert ook de evenredige energiebehoefte gedurende het hele jaar. Door de samenvoeging van de sporthal, het buitenzwembad en tennisbanen is er constant een gelijkmatige vraag naar energie.

Thema 3

Personeel en vrijwilligers

Efficiëntie door effectievere inzet van vast personeel en vrijwilligers

De jaarlijkse exploitatielasten zullen positief beïnvloed worden door de synergie-effecten van sporthal in combinatie met zwembad en tennis op gebied van inzet personeel. Exploitatie op 1 locatie biedt meer efficiënte combi's voor inzet van personeel, dan op meerdere locaties in huidige situatie.

- Door de concentratie van sportfaciliteiten op één locatie, is het niet langer nodig om personeel op twee verschillende locaties in te zetten. Deze centralisatie verbetert aanzienlijk de efficiëntie en inzetbaarheid van het personeel, wat uiteindelijk kan leiden tot een kostenbesparing voor de gemeente doordat de subsidiebijdrage vanuit de gemeente naar verwachting kan worden verlaagd.
- Dankzij de tegenovergestelde sportseizoenen en de geleidelijke overgang in het voor- en najaar, kunnen we het personeel het hele jaar door optimaal inzetten

- Stichting Zwembad Ruurlo kan gedurende het hele jaar de bezetting van de kantine organiseren. Dit wordt mogelijk gemaakt door ons vaste personeelsbestand, dat het gehele jaar door beschikbaar is en ook de vereiste diploma's heeft. Hierdoor is de zekerheid van bezetting gewaarborgd.
- Zowel SZR als tennisvereniging hebben veel vrijwilligers die zorgdragen voor het onderhoud van het terrein en opstallen, dit scheelt aanmerkelijk in de kosten van onderhoud.



Thema 4

Ruimtelijke inpassing

De ruimtelijke voordelen van de Meene als locatie voor de nieuwe sporthal

- De Meene heeft een uitgestrekt terrein van ruim 4,8 hectare, met een schat aan mogelijkheden voor de Ruurlose gemeenschap, maar ook voor toeristen. Er is ruime parkeergelegenheid en het terrein wordt omsloten door weelderig groen. Dit maakt het sportpark een belangrijke schakel in de bereikbaarheid van groen en recreëren.
- Dankzij de tegenovergestelde sportseizoenen en de geleidelijke overgang in het voor- en najaar, kunnen we het gehele jaar efficiënt gebruik maken van de reeds bestaande, ruime parkeergelegenheid.
- Locatie De Meene biedt als enige locatie voldoende ruimte voor verdere uitbreiding zodat we ook klaar zijn voor de toekomst. Een aantal van deze mogelijke initiatieven wordt genoemd onder het thema samenwerking. Op het terrein zijn er nog legio mogelijkheden voor meer vormen van buitensporten. Dit sluit aan op de trend van binnen- naar buitensport die landelijk zichtbaar is.

- Vanuit de politiek is besloten om een vervolgonderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden van het plaatsen van kleine instructiezwembaden in grote kernen waar momenteel geen binnenbad beschikbaar is. Deze beslissing vloeit voort uit een raadsbesluit van 21 november 2023. Daarvoor is ook ruimte beschikbaar op de Meene. Een extra instructiebad zal bijdragen aan verdere optimalisatie van een vitaal en veelzijdig sportpark.



Thema 5

Samen- werking

Het buitenterrein van het zwembad is momenteel deels ingericht voor buitenactiviteiten, zoals beachvolleybal. Er is echter nog volop ruimte beschikbaar voor nieuwe initiatieven voor alle leeftijden en interesses, zowel voor verschillende sporten als voor activiteiten specifiek gericht op ouderen. Denk hierbij aan een sportspeeltuin, jeu de boules, bootcamp, wandel- en looptrainingen, conditie- en krachttraining in de buitenlucht, survivaltrainingen, de start van een MTB-route en diverse andere buitensportactiviteiten.

Enkele bestaande en mogelijke verdere samenwerkingen

Reurpop festival

- Stichting Zwembad Ruurlo heeft een solide samenwerking met het Reurpop-festival tijdens de zomerperiode. In de afgelopen jaren heeft Reurpop reeds gebruik gemaakt van water en energie van de Meene, waardoor ondermeer het gebruik van dieselaggregaten tijdens het festival verminderd kon worden. Dit heeft geleid tot besparingen in diesilverbruik van enkele duizenden liters diesel. Dit heeft direct een positieve bijdrage geleverd aan de verduurzaming van het festival.

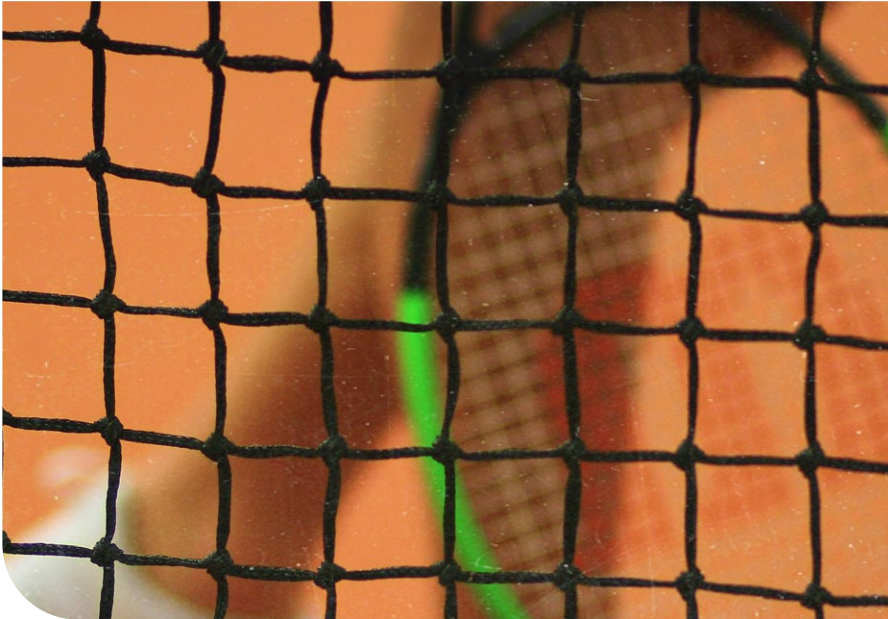
- Ook een Sporthal kan mogelijk ingezet worden bij het festival; de sporthal wordt in juni vrijwel niet meer gebruikt en dit biedt de mogelijkheid om de hal in te zetten, bijvoorbeeld voor het faciliteren van vrijwilligers en acts.



Tennis Vereniging Ruurlo

De huidige ontwikkelingen en plannen van Tennis Vereniging Ruurlo verrijken het aanbod van zowel binnen- als buitensporten op 1 sportcomplex aanzienlijk. Samen met het openluchtzwembad en de sporthal ontstaat een veelzijdig sportpark met hoogwaardige faciliteiten voor zowel binnen als buiten.

- Ook de TVR is bezig met toekomstplannen voor nieuwe activiteiten, waaronder padelbanen. Hierin willen we samen optrekken, zo versterken we het totale sportaanbod op de Meene.



Boogschietvereniging

Er bestaat de kans om in de toekomst de boogschiethal te verplaatsen naar De Meene

- Bij de sloop van de huidige sporthal is het niet ideaal om de boogschiethal op dezelfde locatie te behouden. Gelukkig is er voldoende ruimte beschikbaar op De Meene voor de boogschiethal, evenals voor een buitenbaan die hoog op het verlanglijstje van de boogschietvereniging staat. We hebben al enkele ideeën over hoe we dit kunnen realiseren zonder aanzienlijke extra kosten te maken. De boogschietvereniging staat positief tegenover deze plannen, vooral als er compensatie wordt geboden voor eventuele kosten en ze er gelijkwaardige ruimte voor terugkrijgen. Hoewel het niet aan SZR is om dit te beslissen, zijn we graag bereid om mee te denken en te helpen bij het realiseren van deze plannen voor de toekomst.



Overige samenwerkingen

- Sommige binnensportverenigingen kiezen aan het einde van het binnensportseizoen ervoor om ook buiten te gaan sporten, bijvoorbeeld op het beachvolleybalveld op het terrein van het zwembad. Dit geldt onder andere voor de handbal- en volleybalvereniging.

Thema 6

Maatschappelijk belang

Door de combinatie van sporthal en zwembad op De Meene, kan in de zomerperiode zwemles voor basisscholen moeiteloos gecombineerd worden met bewegingsonderwijs.

- De Tweede Kamer overweegt de herinvoering van schoolzwemmen. Het aantal kinderen zonder zwemdiploma neemt toe, een ontwikkeling die de kamerleden als onwenselijk beschouwen (bron [NOS](#)). Dat biedt een kans om dit op korte termijn in te voeren voor gemeenten die de beschikking hebben over een binnen- of buitenzwembad.
- De Kerst Zwartschool en De Driesprong maken al jaren gebruik van de mogelijkheid om zwemles te volgen op De Meene. De Daltonschool gaat hier komend seizoen ook mee starten.
- Wanneer de Sporthal met het zwembad wordt gecombineerd op de Meene, krijgen scholen de mogelijkheid om tijdens het zomerseizoen te kiezen tussen sporten in de sporthal of gebruik te maken van het zwembad. Deze beslissing kan op het laatste moment genomen worden, waardoor scholen optimale flexibiliteit hebben bij het organiseren van bewegingsonderwijs.

Ruurlo en omgeving weet locatie De Meene te vinden en is een mooie uitvalsbasis voor buitensporten.

- Al 50 jaar verwelkomen we jaarlijks tussen de 35.000 en 60.000 bezoekers op ons zwembad, variërend van jong tot oud. Zwembad De Meene is uitstekend bereikbaar en tijdens het hoogseizoen ontvangen we op drukke dagen tot wel 2000 bezoekers. Gedurende bijna 50 jaar is het aantal bezoekers nooit een probleem geweest.
- Het draagvlak onder omwonenden is op beide locaties gelijk. Omdat De Meene zoveel ruimte heeft, kan de beste plek in overleg met alle belanghebbenden worden bepaald, wat de locatie bijzonder flexibel maakt voor verdere ontwikkeling. Een alternatieve plaatsing van de sporthal op De Meene kan mogelijk bezwaren bij omwonenden wegnemen. Hoewel het niet aan SZR is om dit te beslissen, zijn we graag bereid om mee te denken met dit aspect.

SZR staat open voor de overgang naar 1 gemeentelijk sportbedrijf, op voorwaarde dat op korte termijn het gecombineerde beheer van sporthal en zwembad binnen SZR blijft.

- De komende jaren kan gekeken worden hoe de uiteindelijk vorm eruit zal gaan zien. Het doel is een duurzame oplossing voor beheer van sportaccommodaties, waardoor een stabiele en professionele exploitatie ontstaat, zonder afhankelijkheid van schaarser wordende vrijwilligers
- Stichting Zwembad Ruurlo is reeds vanaf 1973 verantwoordelijk voor de exploitatie van het zwembad en beheert de sporthal sinds 2002. Naast het aantal vaste krachten die in dienst zijn van SZR, bestaat de organisatie uit vrijwilligers. In de zomer worden er extra

vakantiekrachten ingezet. Als een non-profitorganisatie draagt SZR al geruime tijd bij aan de gemeenschap zonder winstoogmerk. Als de keuze voor de sporthal op de Meene gehandhaafd blijft, zijn we graag bereid om onze inzet voor de Ruurlose gemeenschap voort te zetten en te helpen bij de overgang naar een gemeentelijk sportbedrijf.

Indien de nieuwe sporthal op locatie De Meene wordt gebouwd, komt de huidige locatie aan de Fürstenauerstraat beschikbaar voor de ontwikkeling van nieuwbouwwoningen.

- Deze beschikbare ruimte biedt een uitstekende kans voor de ontwikkeling van gestapelde (huur)woningen, ideaal voor starters en alleenstaanden, die dichtbij alle faciliteiten in het centrum gelegen zijn.



Colofon

Dit bidbook is volledig tot stand gekomen dankzij de toewijding en inzet van de projectgroep, bestaande uit vrijwilligers. We willen graag onze oprechte dank betuigen aan alle bijdragers voor hun onschatbare bijdrage aan dit project, zonder specifieke namen te noemen.

Namens Stichting Zwembad Ruurlo

